



BALCONES
DE SAN LUIS

WWW.CONSTRUCTORALOSBALCONES.COM

MÁS CERCA DE
Todo lo que necesitas



BIENVENIDOS

Balcones de San Luis club residencial, el lugar que está más cerca de todo lo que necesitas. Un proyecto exclusivo único en la zona, ubicado en el barrio San Luis, rodeado de principales vías de acceso, como lo son: Carrera 30, Calle 57, Avenida Caracas y Calle 63.





BALCONES
DE SAN LUIS



AQUÍ ENCONTRARÁS
EL HOGAR DE
Tus sueños



AQUÍ ENCONTRARÁS

UN LUGAR

Para vivir la comodidad
A TU GUSTO

Un exclusivo proyecto que ofrece espacios y acabados de primera calidad para vivir con toda la comodidad que te mereces. Dotado con diferentes zonas comunes diseñadas para compartir en familia o con amigos brindando confort y bienestar en cada momento.



**BALCONES
DE SAN LUIS**
Club Residencial

UBICADO EN: CL. 58 #21 - 51

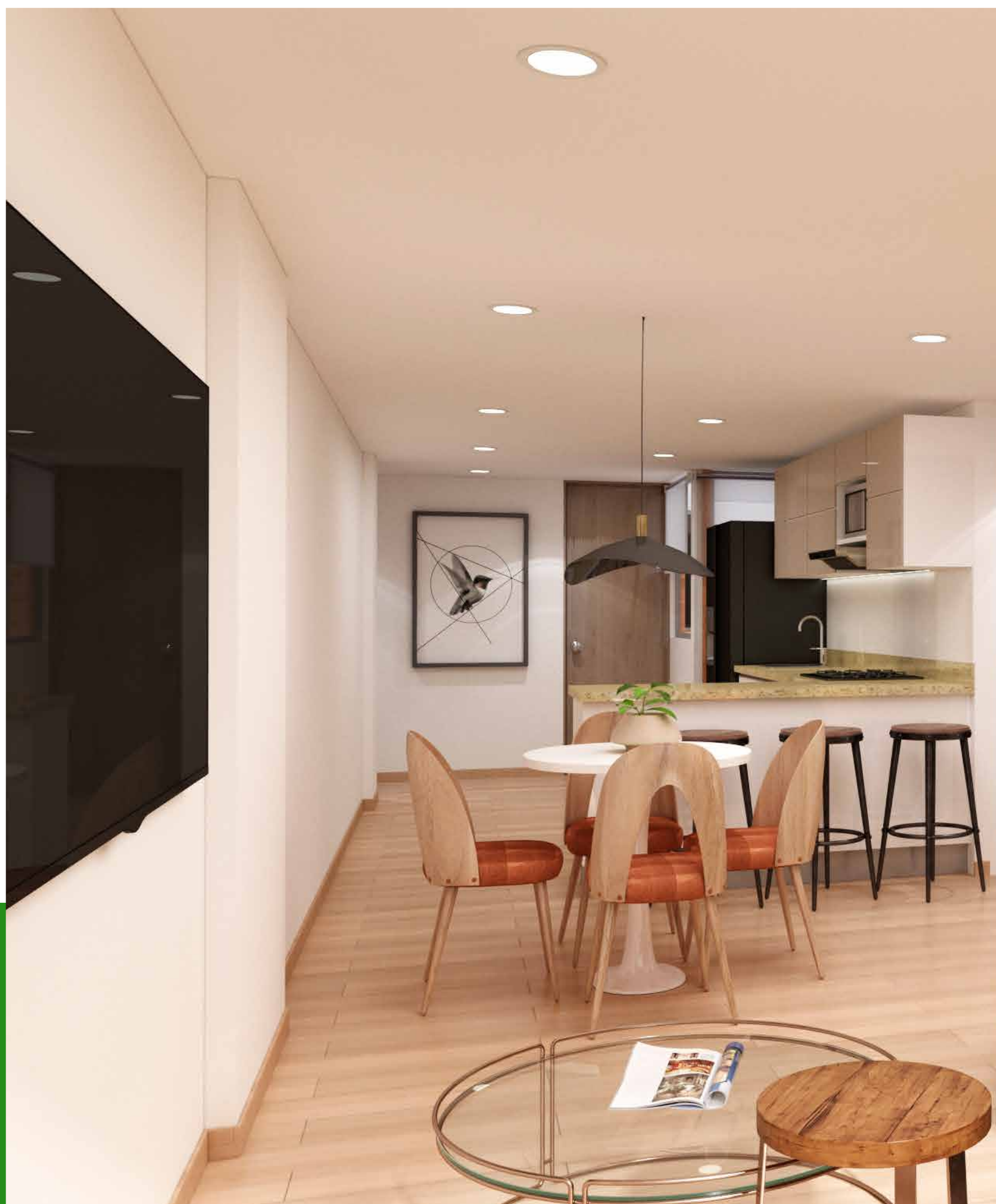
MÁS CERCA

de todo lo que necesitas

Rodeado de multiples espacios comerciales como lo son el Centro comercial plaza 54, centros educativos como la Universidad del Rosario y centros de atención médica como el hospital Madre Laura Medellín, hace de Balcones de San Luis, un espacio único.



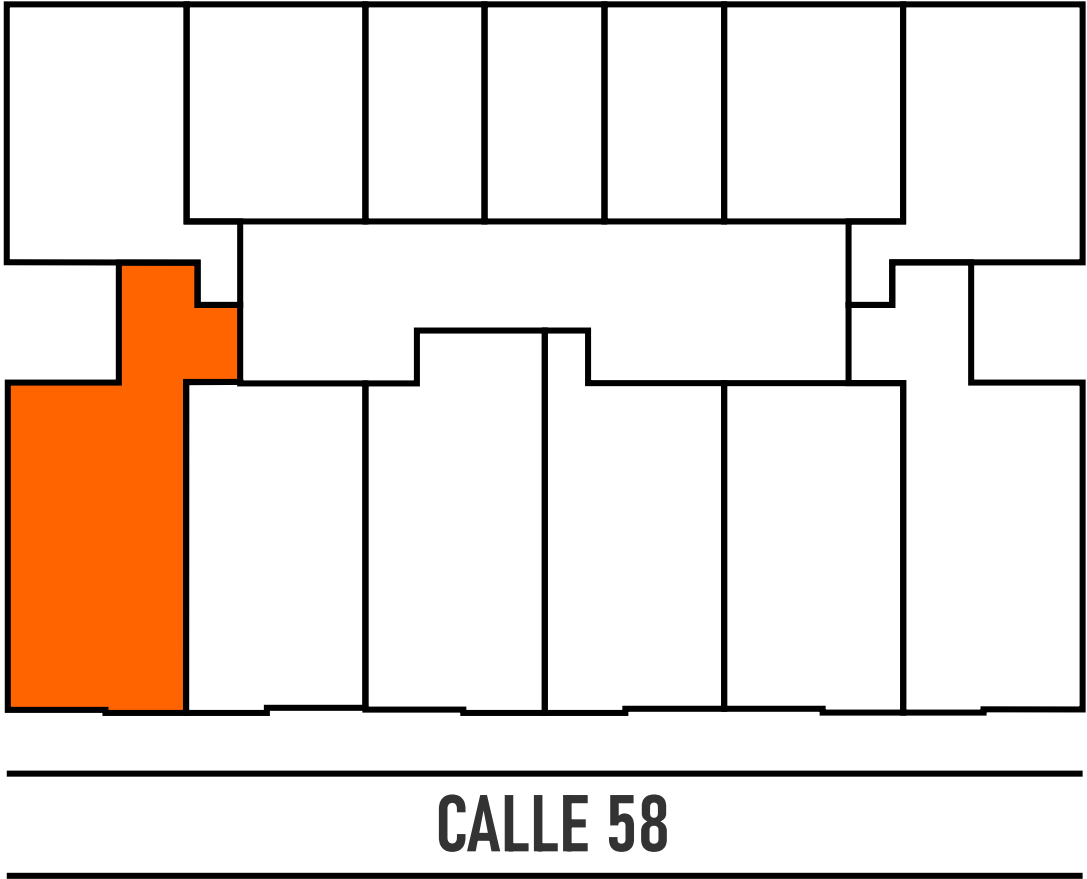
APTOS PISO 2



APTOS DISP	ÁREAS APROX
206	79.53
306	79.53
406	79.53

ÁREA TOTAL
APROXIMADA

79.53 m2



APTO TIPO 2

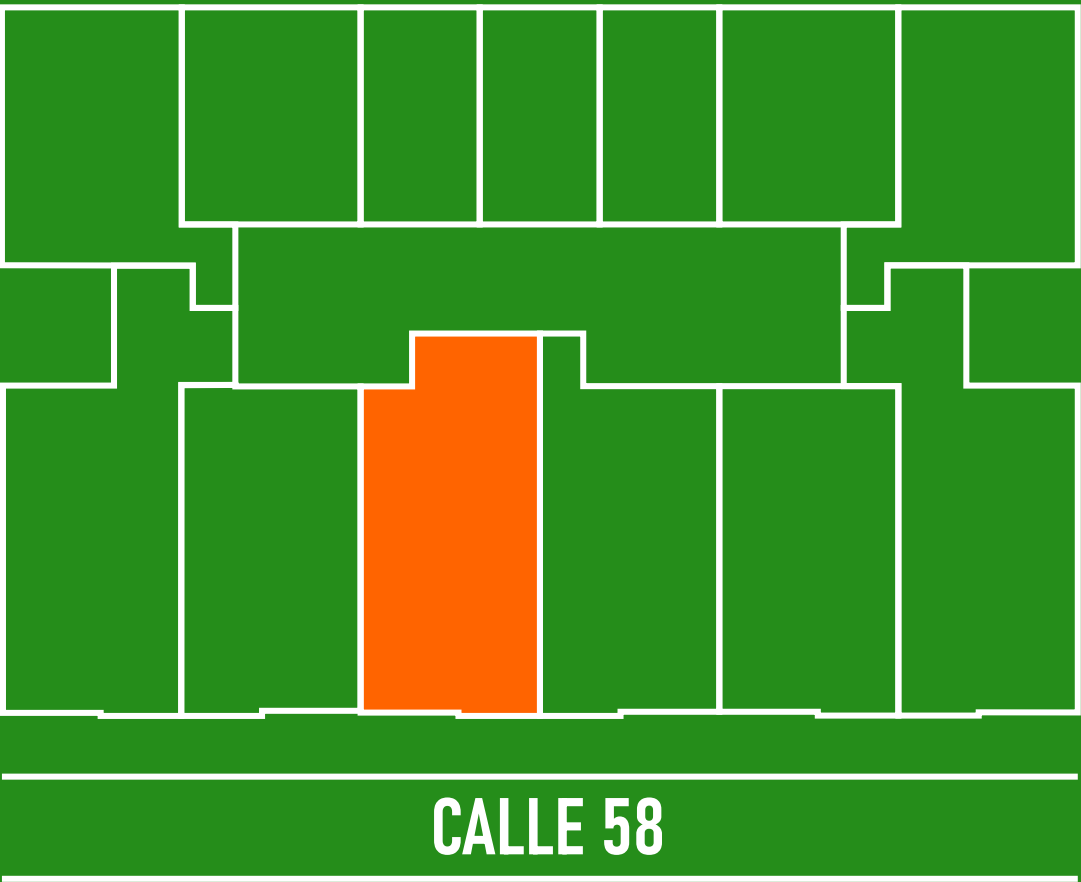


APTO TIPO 3

APTOS DISP	ÁREAS APROX
204	79.53
304	79.53
404	79.53

ÁREA TOTAL
APROXIMADA

72.00 m2



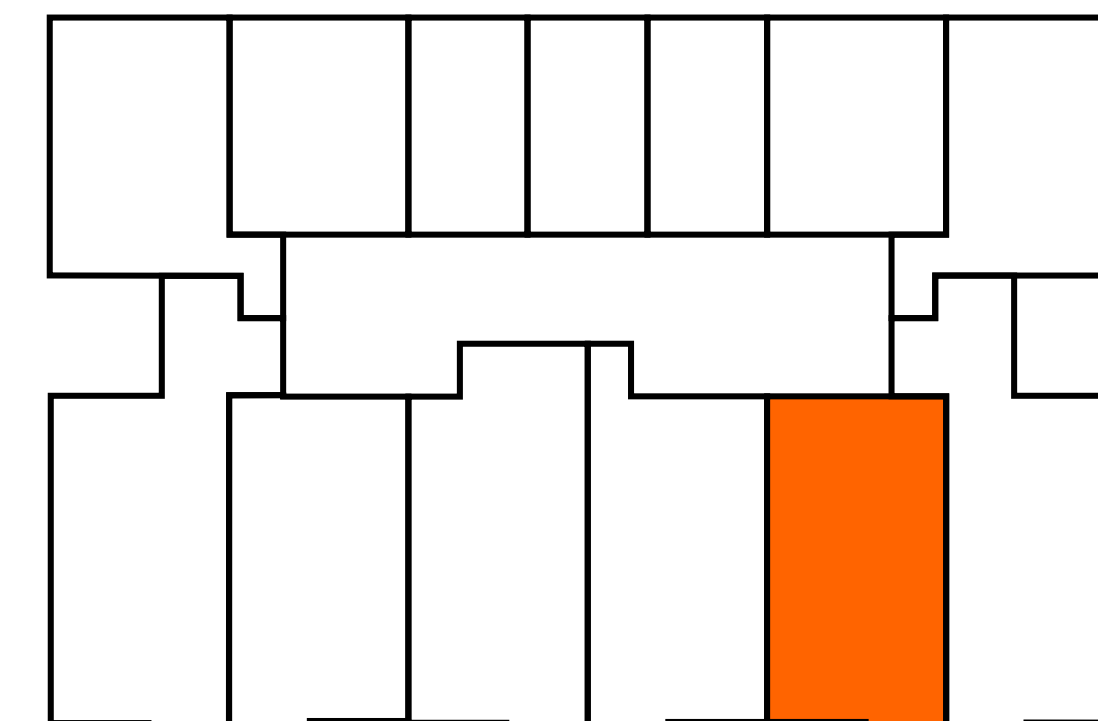


APTO TIPO 4

APTOS DISP	ÁREAS APROX
202	64.37
302	64.37
402	64.37

ÁREA TOTAL
APROXIMADA

64.37 m2

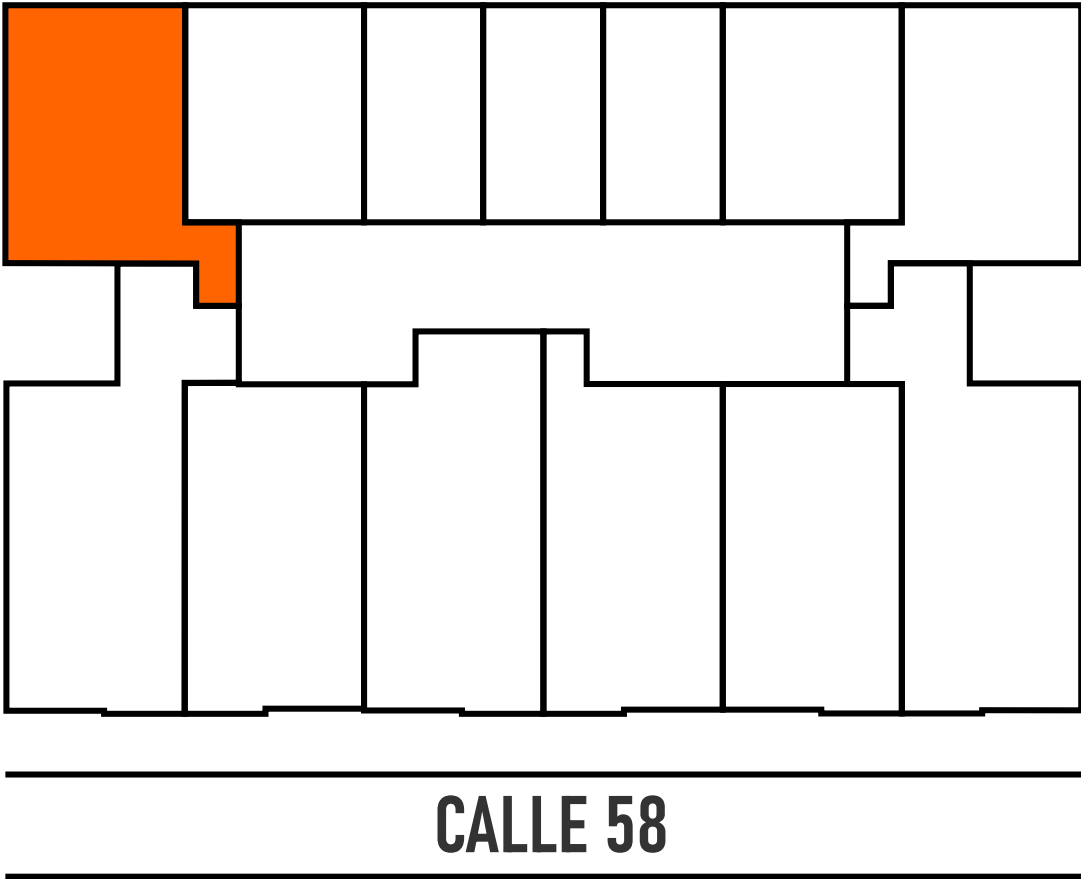


CALLE 58

APTOS DISP	ÁREAS APROX
207	59.12
307	59.12
407	59.12

ÁREA TOTAL
APROXIMADA

56.12 m2



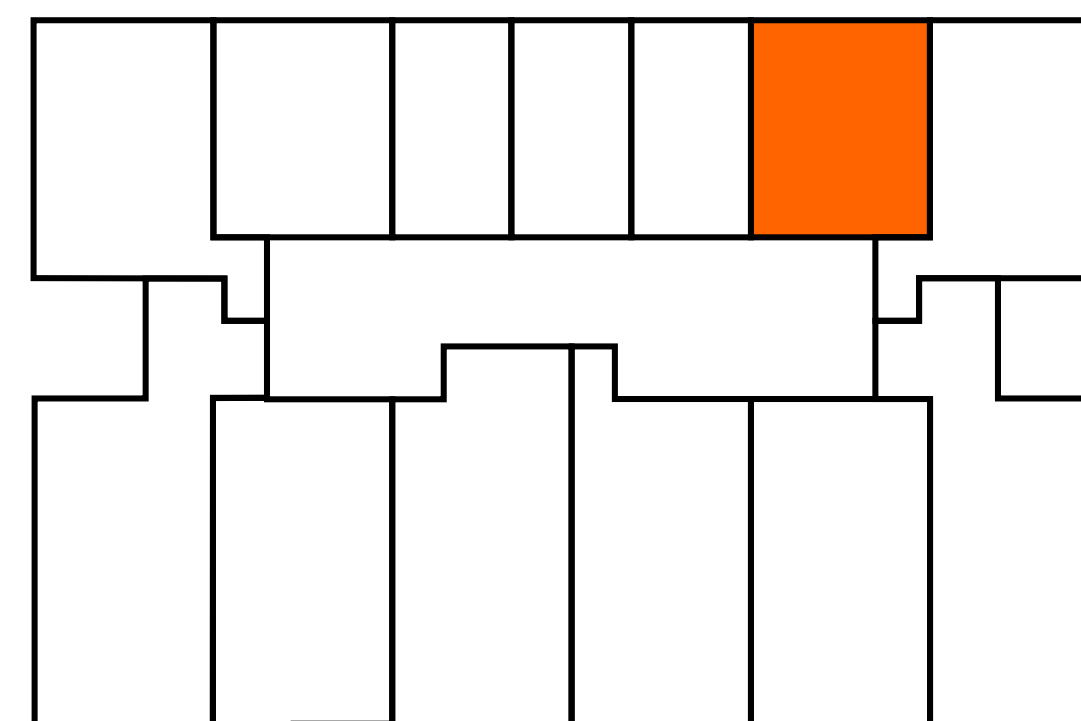
APTO TIPO 5



APTOS DISP	ÁREAS APROX
208	43.20
308	43.20
408	43.20

ÁREA TOTAL
APROXIMADA

43.20 m2

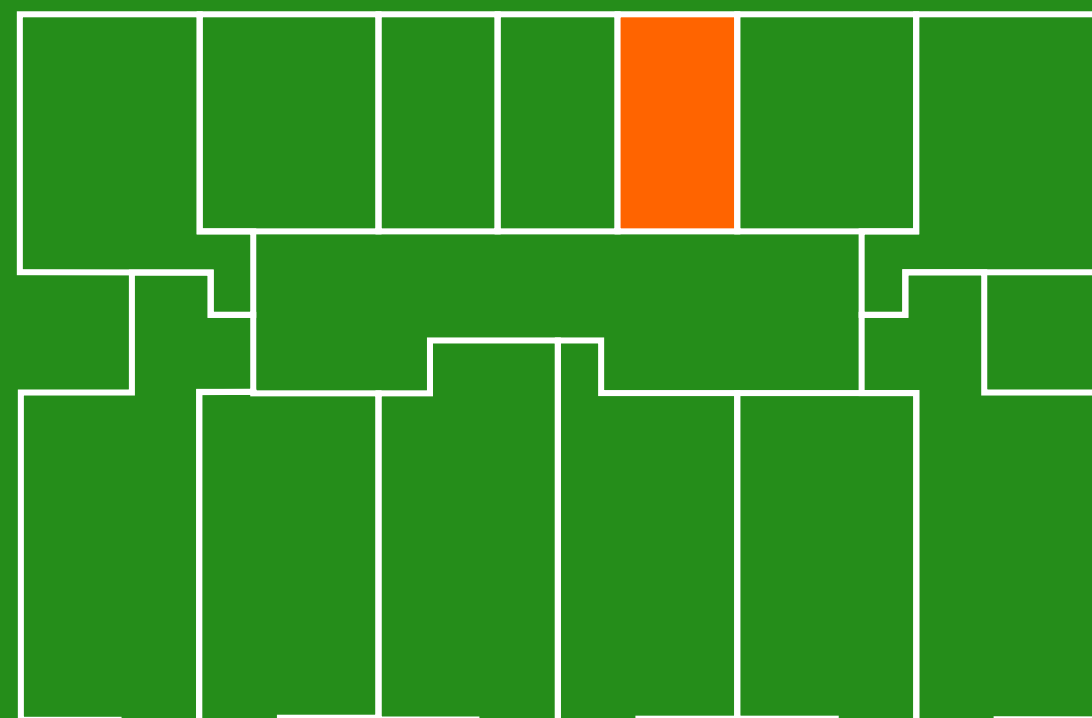


CALLE 58

APTOS DISP	ÁREAS APROX
209	29.00
309	29.00
409	29.00
210	29.00
310	29.00
410	29.00
211	29.00
311	29.00
411	29.00

ÁREA TOTAL
APROXIMADA

29.00 m2



CALLE 58



APTO TIPO 7



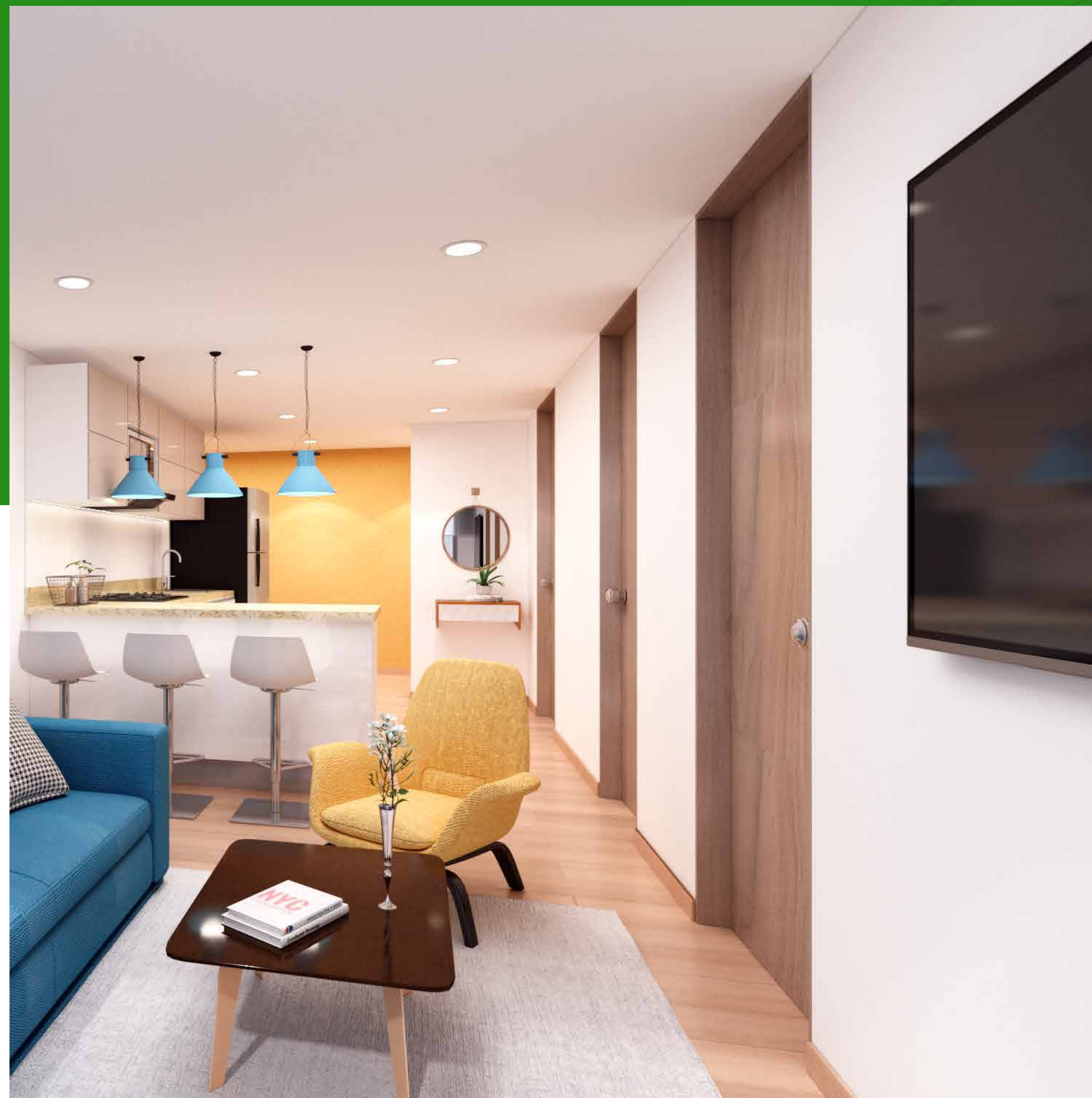
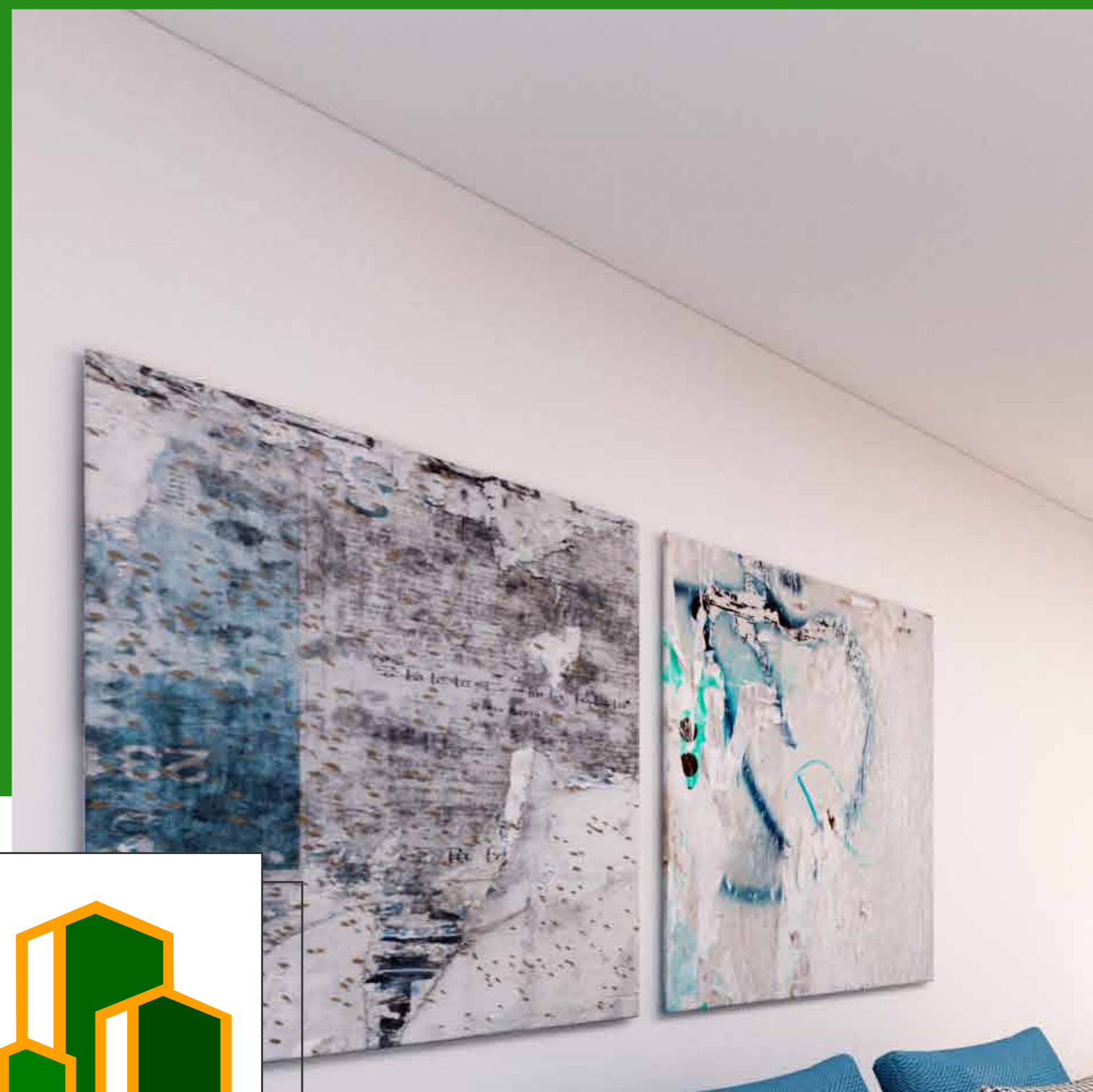
13 APTOS
POR PISO

Amplios
espacios

PISO 2 AL 4



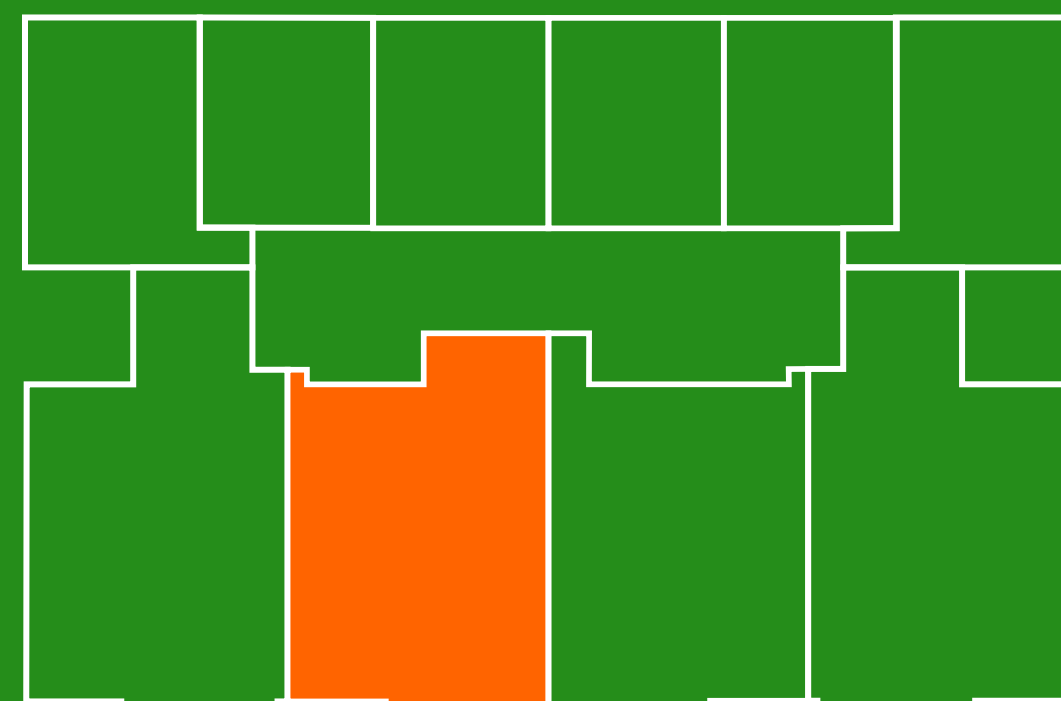
APTOS PISO 5



APTOS DISP	ÁREAS APROX
504	104.57

ÁREA TOTAL
APROXIMADA

104.57 m²



CALLE 58



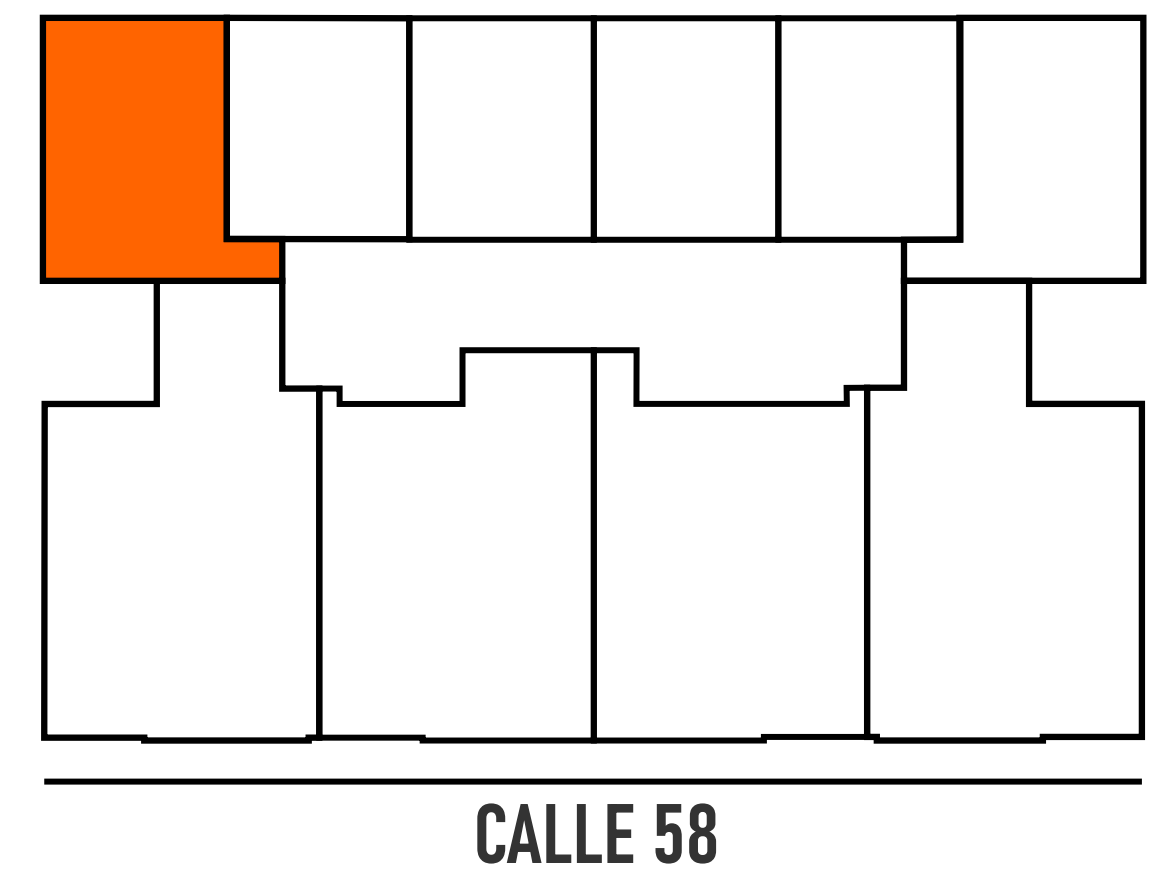
APTO TIPO 1



APTOS DISP	ÁREAS APROX
505	54.12

ÁREA TOTAL
APROXIMADA

54.12 m2





10 APTOS
EN PISO 5

**Amplios
espacios**

PISO 5



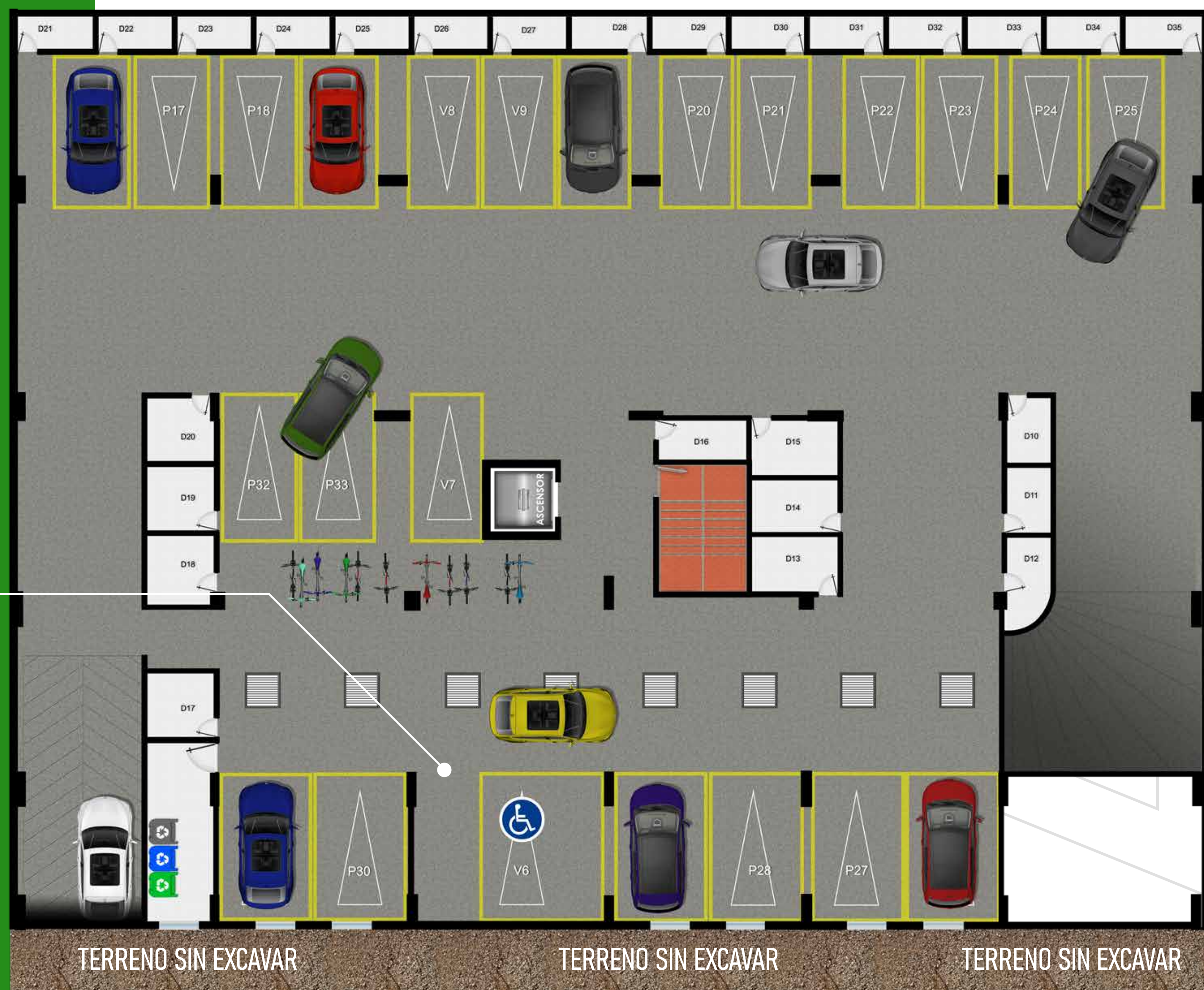
PISO 1

19 PARQUEADEROS
EN PISO 1

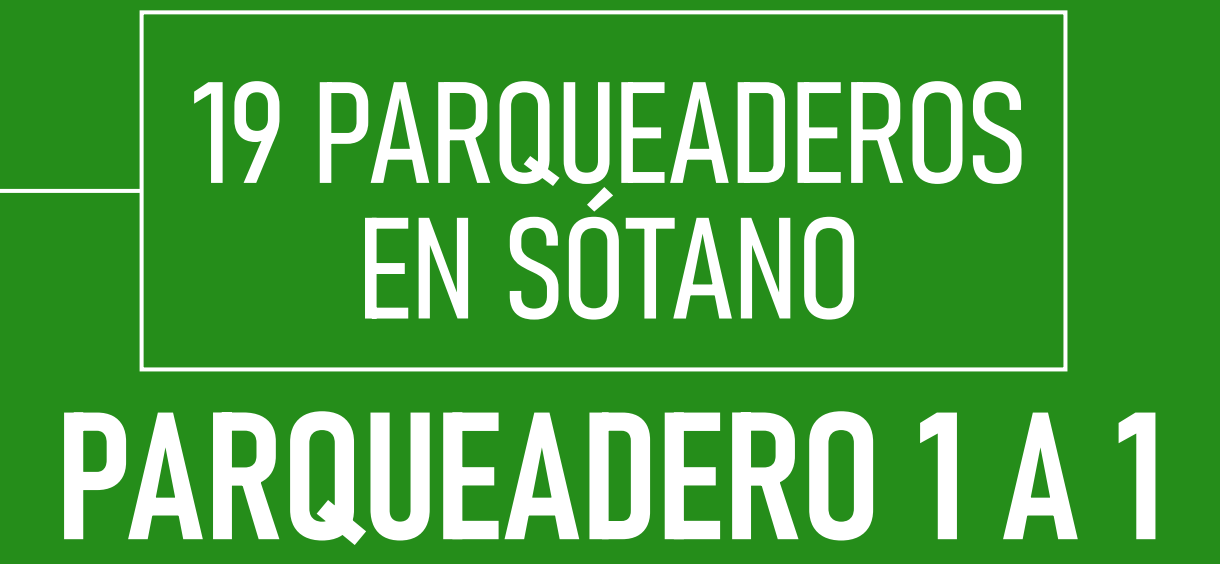
PARQUEADERO 1 A 1

26 PARQUEADEROS
EN SEMI SÓTANO

Amplios espacios



SEMI SÓTANO



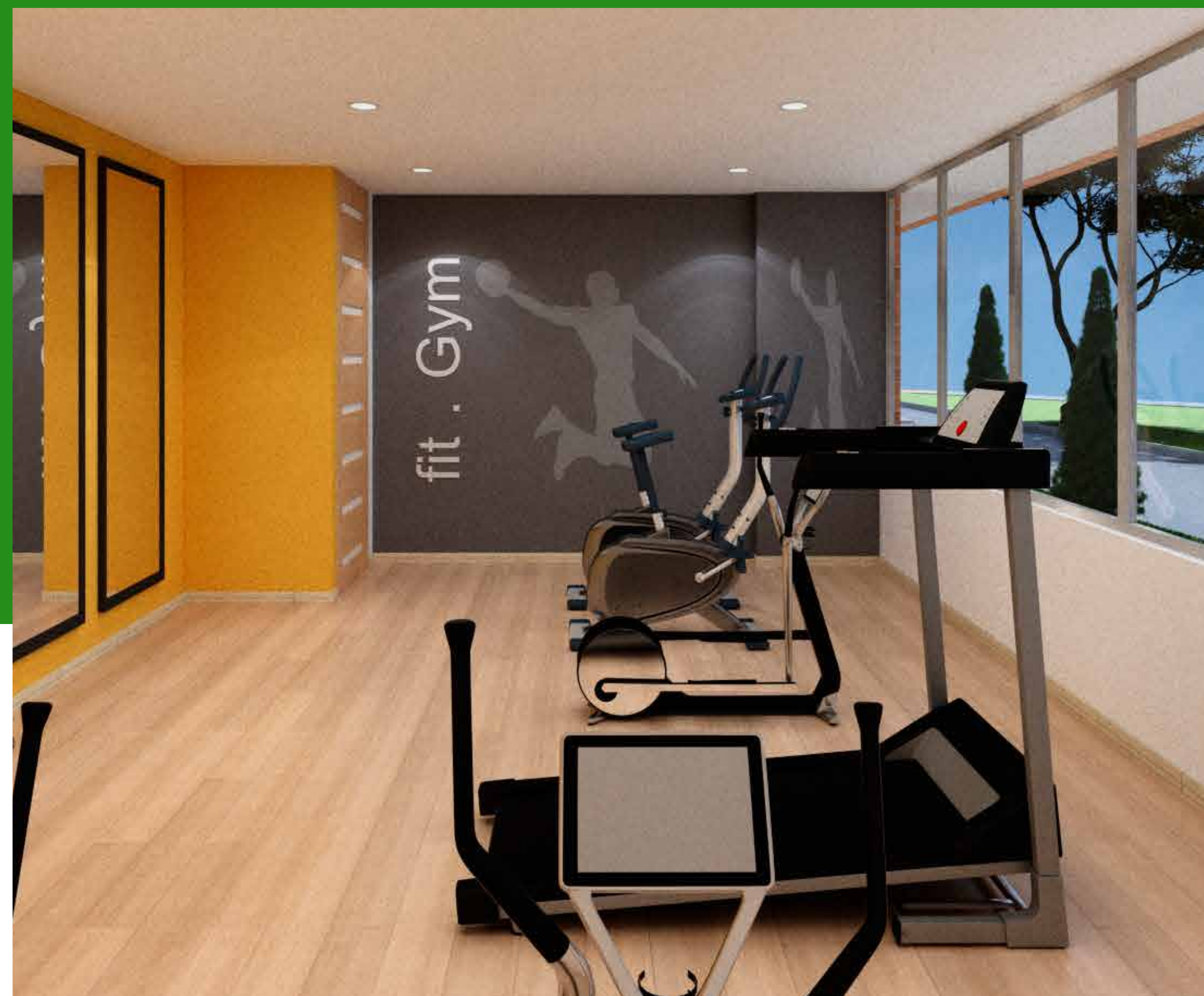
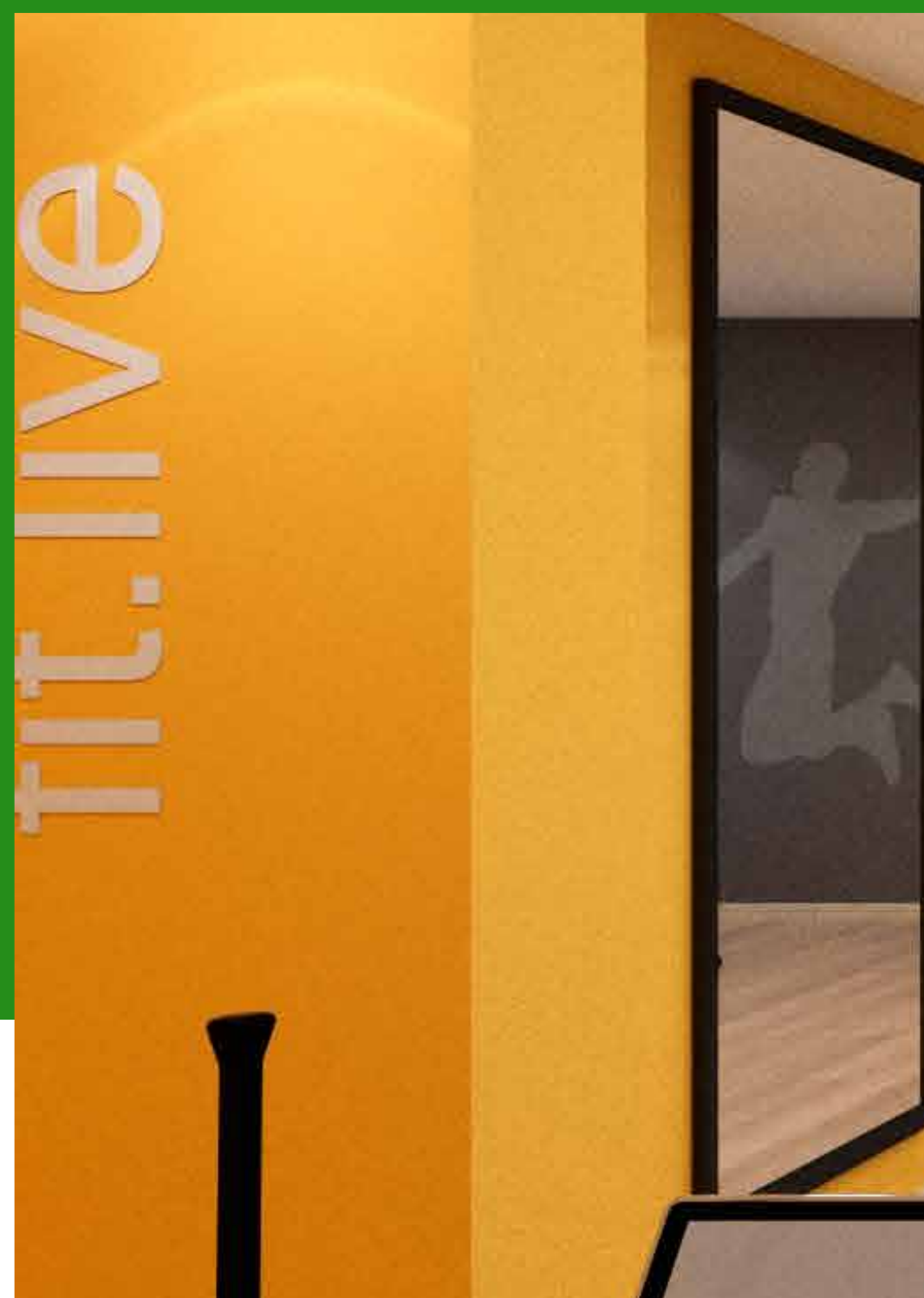
SÓTANO



BALCONES
DE SAN LUIS

VIVE SAN LUIS CON TODAS LAS
COMODIDADES

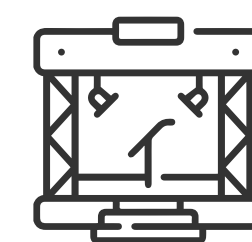




ZONAS COMUNES



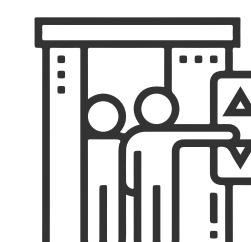
AMPLIO LOBBY
DE ACCESO



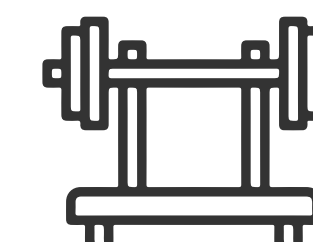
SALÓN
SOCIAL



TERRAZA Y
ZONA BBQ



ASCENSOR
DE SÓTANO
A TERRAZA



ESPACIO
PARA
GIMNASIO

APTO TIPO 3







WWW.CONSTRUCTORALOSBALCONES.COM

**SALA DE VENTAS:
CL. 58 # 21- 51**



info@constructoralosbalcones.com



**315 641 2050
310 243 3310**